

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ÚSUŠÍ číslo 13/2016
ze dne 13.9.2016

Zastupitelstvo obce Úsuší schvaluje:

1 . Žádost o koupi pozemku parc.č. 24/2, k.ú. Úsuší

Pan Miroslav Slezák, bytem Úsuší 13, podal dne 13.7.2016 žádost o koupi obecního pozemku par.č. 24/2 o výměře 735 m² v k.ú. Úsuší, obec Úsuší, druh pozemku – zahrada.

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s prodejem výše uvedeného pozemku. Žádosti o koupi parc. č. 24/2, k.ú. Úsuší, obec Úsuší se **nevyhovuje**.

Pro: 7 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

V případě zájmu pana Miroslava Slezáka o další užívání tohoto pozemku, obec nemá námitek.

Pro: 7 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

2. Předložení písemné nabídky na výměnu parc. č. 315/3 v k.ú. Čížky

Na základě rozhodnutí ze dne 15.8.2016 vydaném Zeměměřičským a katastrálním inspektorátem v Brně - Rozhodnutí ZKI BR –0-63-/603/2016-3, a dále rozhodnutí č. OR-936/2015-703, a předložené nabídky na výměnu parcel se zastupitelstvo obce usneslo na následující postup. Manželé Obloukovi užívají obecní pozemek parcela č. 15/2 o výměře 50 m² v k.ú. Čížky a dále **část obecní cesty** parcela.č. 311/3 v k.ú. Čížky cca o výměře 78 m² (odhad dle geometrického plánu ze dne 11.5.2012), **celkem tedy cca 128 m²**- viz **příloha č. 2**. Zastupitelstvo obce Úsuší chce poskytnout manželům Obloukovým **možnost odkoupení** uvedených pozemků, **kteřé v současné době využívají - jedná se o oplocené části výše uvedených parcel dle přílohy č. 2**. Navrhuje uzavření kupní smlouvy na tyto uvedené pozemky a navrhuje uzavření **současně** druhé kupní smlouvy, ve které Obec Úsuší od manželů Obloukových kupuje parcelu č. 315/3 v k.ú. Čížky o výměře 148 m² a část parcely č. 310/20 v k.ú. Čížky, přibližně o výměře 50m² (viz **příloha č.3**). Celkem tedy Obec Úsuší má zájem koupit od manželů Obloukových cca 198 m².

Náklady spojené s převodem pozemků a geometrickým zaměřením ponесou obě strany společně a nerozdílně.

Zastupitelstvo obce navrhuje **uzavření dvou kupních smluv současně** a nesouhlasí s prodejem ani směnou zbývajících částí parc.č. 311/3 v k.ú. Čížky.

Pro:  proti:  zdržel se hlasování: 

3. Rozpočtové změny

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č. 2 ve výši 800,-- Kč v příjmech a výdajích, rozpočtová změna č. 3 ve výši 0,-- Kč v příjmech a ve výdajích, rozpočtovou změnu č. 4 ve výši 0,-- Kč v příjmech a ve výdajích

Pro:  proti:  zdržel se hlasování: 

4. Oprava komunikací – část Úsuší, část Čížky, část Zámeček

Obec Úsuší oslovila dvě společnosti s žádostí o vypracování cenové nabídky na opravu komunikací v obci Úsuší – část Úsuší, část Čížky a část Zámeček. K dnešnímu dni, přes veškeré urgency, však obdržela prozatím jednu písemnou nabídku. Nabídka firmy Grande Solution s.r.o. byla předložena zastupitelstvu k seznámení. Nabídka je složena ze dvou částí – první část cenové nabídky je určena pro část Úsuší a část Čížky, celková cena oprav děr a výtluků činí 145.200,- Kč včetně DPH. Část Úsuší rozloha opravovaných částí - 300m², část Čížky – rozloha opravovaných částí 100 m². Druhá část je určena pro část „Zámeček“, celková cena opravy komunikací v rozloze 350 m² činí 184.646,- Kč včetně DPH. Celkem tedy činí cenová nabídky od firmy Grande Solution s.r.o. částku 329.846,- Kč včetně DPH. O obdržení cenové nabídky od společnosti Eurovia bude zastupitelstvo dále informováno.

zastupitelstvo obce bere na vědomí

5. Různé

Stav bankovních účtů

E.ON Distribuce, a.s. – cena za zřízení věcného břemene.

Zastupitelstvo bylo seznámeno s návrhem Smlouvy č. 1040009905/019 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Úsuší a společností E.ON Distribuce, a.s. Obec Úsuší jako vlastník pozemků parc.č. 280/1, 286/18, 279 a 43/46 v k.ú. Úsuší byla požádána společností E.ON Distribuce o zřízení věcného břemene na uvedených

parcelách za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení VN a za účelem jejího provozování (tedy zřízení, provozování, opravování a udržování distribuční soustavy), a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 1.000,- Kč. Zastupitelstvo se domnívá, že uvedená částka za zřízení věcného břemene je nedostačující a navrhuje ji zvýšit na částku *~10.000,-*..... Kč. Tento návrh bude dále zaslán společnosti E.ON Distribuce, a.s. k posouzení.

zastupitelstvo obce bere na vědomí

Medek Zdeněk
místostarosta obce

Pleva Karel
starosta obce

Jan Moučka
ověřovatel zápisu

Ing. Marek Vrtěl
ověřovatel zápisu